

LIC. JESÚS GUILLERMO GARCÍA FLORES
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

Por medio de la presente reciba un cordial saludo y aprovecho la ocasión para dejar a su consideración el registro del Perito Valuador **ARQ. BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES** asignado con el **No. 38**.

Cabe hacer mención que la antes mencionada se encuentra ya registrada como Perito Valuador, ante esta Dirección que dignamente represento, cabe señalar que el procedimiento se siguió debido a que en Secretaria de H. Ayuntamiento dentro de la Administración 2018-2021, se le dijo al encargado de la recepción de documentos para registros y refrendos de peritos en Catastro en su momento, que ya no se harían responsables siendo que esto se encuentra establecido en el Reglamento de Peritos Valuadores, Capitulo segundo, que a la letra dice:

Artículo 4. El H. Ayuntamiento Municipal, expedirá el registro, cuando se hayan satisfecho los requisitos a que se refiere el artículo anterior, notificándose a la Tesorería Municipal.


Le hago saber que se realizó una revisión interna y como antecedente se tiene el registro con fecha 19 de Agosto del 2021, se envió la documentación para revisión a Secretaría Particular con la titular la Lic. Eunice Ramírez Alonso perteneciente a la administración pasada, siendo que esta nunca le dio seguimiento ni aviso a Secretaria del H. Ayuntamiento, por lo cual no se encontró ningún oficio de respuesta emitido para esta Dirección.

Sin Embargo, anexo ante usted el oficio de inscripción, nombramiento y asignación de Perito Valuador con fecha 09 de Septiembre de 2021, firmado y autorizado únicamente por el entonces Director de Catastro e Impuesto Predial, el Ing. Arq. Alejandro Vega Aguilar.

Nota: Se anexa documentación para su revisión y validación.

Sin otro particular y agradeciendo de antemano las atenciones quedo de usted como su atento y seguro servidor.

Carmen 3:30pm **ATENTAMENTE:**
"Salamanca, el Corazón de Guanajuato"
Salamanca, Gto., a 26 de abril de 2022.



C. MIRIAM REYES CARMONA
DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL

IV. Instructivo de Valuación: Manual de procedimientos expedido por la Dirección de Catastro, para la realización de avalúos Fiscales.

CAPÍTULO SEGUNDO

Del Registro de Peritos Valuadores

Artículo 3.

Para obtener el registro de Perito Valuador Fiscal, el interesado realizará una solicitud por escrito ante la Dirección de Catastro Municipal, acompañada por los siguientes documentos:

- I. Copia del acta de nacimiento en la que conste que es mexicano por nacimiento o por naturalización;
- II. Copia del Registro Federal de Contribuyentes;
- III. Copia certificada de título profesional de arquitecto, ingeniero civil, ingeniero topógrafo o carrera afín, registrado ante la Dirección General de Profesiones del Estado de Guanajuato;
- IV. Copia certificada de la cédula profesional;
- V. Constancia que lo acredite como miembro del Instituto o Asociación de Valuadores Inmobiliarios con fecha de expedición no mayor a tres meses contados a partir de la presentación de la solicitud;
- VI. Acreditar con copia certificada de la credencial, haber obtenido el Registro de Perito Valuador de inmuebles ante la Comisión Nacional Bancaria y de valores; o una maestría o especialidad en valuación con el título o cédula profesional correspondiente;
- VII. Acreditar residencia en el Municipio con el domicilio fiscal cuando menos de dos años anteriores a la fecha de presentación de la solicitud;
- VIII. No ser funcionario ni empleado público de ninguna entidad gubernativa;
- IX. Currículum vitae;
- X. Dos fotografías tamaño infantil a color, recientes; y
- XI. Manifiestar bajo protesta de decir verdad, no haber sido condenado o sentenciado por la comisión de un delito patrimonial, ni encontrarse en proceso.

Artículo 4.

El H. Ayuntamiento Municipal, expedirá el registro, cuando se hayan satisfecho los requisitos a que se refiere el artículo anterior, notificándose a la Tesorería Municipal y a la Dirección de Catastro Municipal.

Artículo 5.

Otorgado el registro, el Valuador deberá cumplir con los requisitos siguientes para su inscripción en el Padrón Municipal de Valuadores:



GOBIERNO MUNICIPAL 2016-2021

PALAMANGA

FIRMES EN LA VERDAD

FECHA: 09/09/2021
ASUNTO: Inscripción

C. ARQ. BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES

PERITO VALUADOR

PRESENTE.

Por medio de la presente me permito comunicarle a usted que, a partir de esta fecha, se expide NOMBRAMIENTO como perito fiscal de esta Dirección de Catastro a mi cargo, asignándole el no. 38 de perito municipal lo que deberá refrendarse anualmente.

ATENTAMENTE
"FIRMES EN LA VERDAD "



ING. ARQ. ALEJANDRO VEGA AGUILAR
DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL

Derechos pagados: \$ 1,309.00

Recibo no.: AA-822713

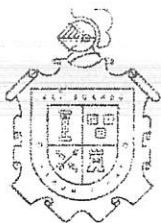
Recibido
09/09/2021

DOCUMENTOS NECESARIOS PARA REGISTRO DE PERITOS VALUADORES

Según El Reglamento Publicado en el periódico Oficial del Estado el 14 de Septiembre de 2007, página 43, Capítulo Segundo Art. 6.

Para obtener el registro de Perito Valuador Fiscal, el interesado realizará una solicitud por escrito ante la Dirección de Catastro Municipal, acompañada por los siguientes documentos:

- I. Copia del acta de nacimiento en la que conste que es mexicano por nacimiento o por naturalización;
- II. Copia del Registro Federal de Contribuyentes;
- III. Copia certificada de título profesional registrado ante la Dirección General de Profesiones del Estado de Guanajuato;
- IV. Copia certificada de la cédula profesional;
- V. Documental actualizada que acredite pertenecer a un organismo de valuación inmobiliaria en el Municipio.
En caso de que el interesado no perteneciere a un organismo de valuación deberá acreditar haber recibido alguna capacitación en la materia durante el año anterior a la fecha de su solicitud (modificado el 28 de junio de 2013).
- VI. Copia certificada de la cédula profesional expedida por la Secretaría de Educación Pública de maestría o especialidad en valuación inmobiliaria;
- VII. Acreditar residencia en el Municipio con el domicilio fiscal cuando menos de dos años anteriores a la fecha de presentación de la solicitud;
- VIII. No ser funcionario ni empleado público de ninguna entidad gubernativa;
- IX. Currículum vitae;
- X. Dos fotografías tamaño infantil a color, recientes; y
- XI. Manifiesto bajo protesta de decir verdad, no haber sido condenado o sentenciado por la comisión de un delito patrimonial, ni encontrarse en proceso.



Gobierno Municipal 2018-2021

SALAMANCA

OFICIO: DCIP/718/2021
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

*FUOJE UNICA 1373,
ASISTENTE DE...*


**LIC. EUNICE RAMIREZ ALONSO
SECRETARIA PARTICULAR**

Por medio del presente reciba un cordial saludo y así mismo envío a usted documentación de la Licenciada en Arquitectura. *Blanca Estela Muñoz Olivares*, la cual solicita su registro como perito valuador en este Municipio, y una vez verificada por nuestra parte la información que se requiere, pidiendo a usted su aprobación para poder incluirlo en el padrón de Perito Valuadores autorizados por el Municipio.

Sin otro particular de momento, le reitero las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

001829

ATENTAMENTE
SALAMANCA, GTO. A 19 DE AGOSTO DE 2021.


ING. ARO. ALEJANDRO VEGA AGUILAR
DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL

PRESIDENCIA MUNICIPAL
OFICIALÍA DE PARTES

R 19 AGO. 2021 **O**
RECIBIDO

Hora: _____

Recibi en...

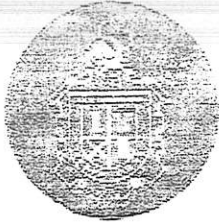


PRESIDENCIA MUNICIPAL
OFICIALÍA DE PARTES

c.c.p. Archivo.

Elaboro:
Lourdes Avalos
Asistente

Portal Octaviano Muñoz Ledo s/n. Zona Centro. C.P. 36700



FOLIO AA822713
 Nombre del Emisor: MUNICIPIO DE SALAMANCA, GTO.
 RFC del Emisor: MSA650101V4
 Lugar Expedición: 36700
 Clave Régimen Fiscal: 603 PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

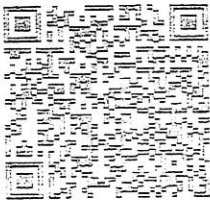
Nombre del Receptor: BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES
 RFC Receptor: XAXX010101000
 Uso CFDI: P01 - Por Definir
 Cobro generado por: CAJA 1 MOD CENTRO

Folio Fiscal: F2FD0763-E5E0-4661-84B5-82ABABACC3DD
 No. Serie Certificado: 00001000000504916519
 Fecha/Hora Emisión: 2021-09-03T13:46:00
 Tipo de Comprobante Pago: | INGRESO
 Versión: 3.3

Clave del producto/servicio	Cantidad	Clave Unidad	Unidad	Descripción	Valor Unitario	Importe
98161700	1	E48	UNIDAD DE SERVICIO	416909704-Otros aprovechamientos /PAGO POR CONCEPTO DE INSCRIPCION AL PADRON MUNICIPAL COMO PERITO VALUADOR SEGUN DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE RECAUDACION ART. 34 PUBLICADAS EL 22 DE ENERO DEL 2021	1,309.00	1,309.00
Subtotal:					\$	\$1,309.00
Total:					\$	\$1,309.00

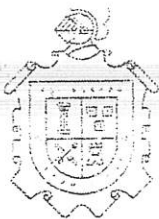
Moneda: MXN
 Forma de Pago: 01
 Método de Pago: PUE - En Una Sola Exhibición
 Condiciones de Pago: CONTADO
 Total con letra: (MIL TRESCIENTOS NUEVE PESOS 00/100 MN)

Sello digital del CFDI:
 k1TU2O5S6K12RRL3cDQ2gIVQHICZ49+fuOf16k0wuGz7tp19TulrDu4HwimnOXp08c1Tx78L9QS0wNj.c3:1c1655StC432xN.5a7Y0JTK:n2JZDwJ3gZes.5nFKDDenP2aJcyYEYSnU5GG8tshJ5U1RP6PhRD+UJL
 :B4V4j/vxz+yakP:582KYqH2PrcH8b4B+KAcBCZnQx5AR4rTQhkgmF.D5U0FqgFKXKS222Jw1T,1CM2F:tzRGHz5G:xPD0xR3d+N7bCLrAom7DIEK:WsvAnDRWcoSCqccS56T.CSRuF5caw52Hou.eK53vUozvDPX
 w==
 Sello digital del SAT:
 MIA/LCOhA1.v6ed3VtL0E3F-2EYXDXHFY5BzT.kmzzx1.97bXV7v7gce44G6.5u32.pneZ.QqUnIbd79P:33+07hBR547.y5B9ao+sqmLc5Ca85ciZ0yM/N:8TAmRPPCRwtd3UxkE+1.Xo3cQQNarsPc02AMyP1UkXJ7
 5t5jps2m075Pv05nZDID:KXWTVjmmkCISmD04CYJXOgeE:MSUSU1KJ/K55xQvnoTjgkM:WGA6ZRFpVTRPSPfGNS6+2Q5YCCr:6JuyPj:cbYtqNqyyhDL80UBRS:U8imEgOH5Q3C80H4LmW3hZkYAL_Q6s8DcX0Z:zsf
 w==
 Cadena Original del complemento de certificación digital SAT: |3.3|AA-AA822713|2021-09-03T13:46:00|00001000000504916519|1309.00|MXN|1309.00||PUE|36700|MSA650101V4|MUN.C.P.D.E
 SALAMANCA.GTO|603|XAXX010101000|BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES|P01|98161700||E48|416909704-Otros aprovechamientos /PAGO POR CONCEPTO DE INSCRIPCION AL PADRON MUNICIPAL
 COMO PERITO VALUADOR SEGUN DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS DE RECAUDACION ART. 34 PUBLICADAS EL 22 DE ENERO DEL 2021||1309.00|1309.00|



No. de serie del certificado de SAT: 00001000000508341381
 Fecha / Hora de certificación: 2021-09-03T13:46:00

Este documento es una representación impresa de un CFDI



GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

SALAMANCA

OFICIO: DCIP/718/2021
ASUNTO: EL QUE SE INDICA

**LIC. EUNICE RAMIREZ ALONSO
SECRETARIA PARTICULAR**

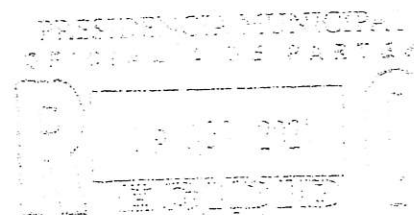
Por medio del presente reciba un cordial saludo y así mismo envío a usted documentación de la Licenciada en Arquitectura. *Blanca Estela Muñoz Olivares*, la cual solicita su registro como perito valuador en este Municipio, y una vez verificada por nuestra parte la información que se requiere, pidiendo a usted su aprobación para poder incluirlo en el padrón de Perito Valuadores autorizados por el Municipio.

Sin otro particular de momento, le reitero las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.

001829

**ATENTAMENTE
SALAMANCA, GTO. A 19 DE AGOSTO DE 2021.**

**ING. ARQ. ALEJANDRO VEGA AGUILAR
DIRECTOR DE CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL**



SECRETARÍA MUNICIPAL
OFICINA DE LA SECRETARÍA MUNICIPAL

c.c.p. Archivo.

Elaboro:
Lourdes Avalos
Asistente

Por tal Octaviano Muñoz poco más Zona Central C.P. 36700

ESTADO DE GUANAJUATO
DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO CIVIL
NACIMIENTO

EN NOMBRE DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE GUANAJUATO, CERTIFICADO QUE EN EL ARCHIVO DE LA OFICIALIA DEL REGISTRO CIVIL No. 01 DEL MUNICIPIO DE SALAMANCA SE ENCUENTRA ASENTADA LA PRESENTE ACTA:

OFICIALIA	LIBRO	ACTA No.	CRIP	CURP
01	1	00558	110270175005580	-----
FECHA REGISTRO: 14 DE FEBRERO DE 1975				
LUGAR DE REGISTRO: SALAMANCA, SALAMANCA, GUANAJUATO				
DATOS DEL REGISTRADO				
NOMBRE: BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES				
FECHA NACIMIENTO: 18 DE ENERO DE 1975				HORA: 17:30
LUGAR NACIMIENTO: SALAMANCA, SALAMANCA, GUANAJUATO, MEXICO				
NACIONALIDAD: MEXICANA		REGISTRADO: VIVO		SEXO: FEMENINO
DATOS DE LOS PADRES:				
NOMBRE PADRE: SALVADOR MUÑOZ URIBE				
NACIONALIDAD: MEXICANA				EDAD PADRE: 40
NOMBRE MADRE: ALICIA OLIVARES HERNANDEZ				
NACIONALIDAD: MEXICANA				EDAD MADRE: 37
DATOS DE LOS ABUELOS:				
NOMBRE ABUELO PATERNO: JOSE MUÑOZ (F)				
NACIONALIDAD: -----				
NOMBRE ABUELA PATERNA: PROVIDENCIA URIBE				
NACIONALIDAD: -----				
NOMBRE ABUELO MATERNO: JOAQUIN OLIVARES (F)				
NACIONALIDAD: -----				
NOMBRE ABUELA MATERNA: GRACIA HERNANDEZ				
NACIONALIDAD: -----				
PERSONA DISTINTA DE LOS PADRES QUE PRESENTA AL REGISTRADO				
NOMBRE: -----				
EDAD: ----				
PARENTESCO: -----				

SE EXTIENDE LA PRESENTE CONFORME A LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 68 DEL CODIGO CIVIL PARA DEL ESTADO GUANAJUATO, ASI COMO 51 FRACCION IV Y 177 DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO CIVIL DEL ESTADO DE GUANAJUATO. SALAMANCA, SALAMANCA, GUANAJUATO, MEXICO
 26 DE MARZO DE 2019

NOMBRE Y FIRMA DEL
 OFICIAL DEL REGISTRO CIVIL

SELLO DE LA OFICINA

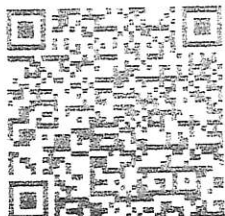
LIC. MARICELA AMEZOLA ZAVALA

Precio: \$144.00

3377318-3377318

124/270142/590379/762858

CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL



CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión:
SALAMANCA, GUANAJUATO A 02 DE MARZO DE 2020



Datos de identificación del Contribuyente:

RFC:	MUOB7501165Y8
CURP:	MUOB750116MGTXLL08
Nombre (s):	BLANCA ESTELA
Primer Apellido:	MUÑOZ
Segundo Apellido:	OLIVARES
Fecha inicio de operaciones:	17 DE JULIO DE 1996
Estatus en el padrón:	REACTIVADO
Fecha de último cambio de estado:	08 DE SEPTIEMBRE DE 2004
Nombre Comercial:	

Datos de Ubicación:

Código Postal: 36700	Tipo de Vialidad: CALLE
Nombre de Vialidad: MARIANO ABASOLO	Número Exterior: 518
Número Interior: AUTOS	Nombre de la Colonia: CENTRO
Nombre de la Localidad: SALAMANCA	Nombre de Municipio o Demarcación Territorial: SALAMANCA

Contacto

Atención al Cliente
 01 800 00 00 00
 01 477 70 00 00
 01 477 70 00 00

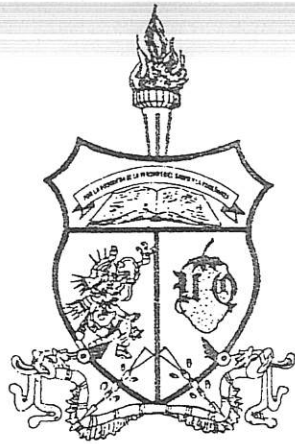


Contacto

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
Calle de Amalí B. Carrasco, s/n
P.O. Box 636, México DF, México
Tel: (52) 55 5043 4147
www.se.gob.mx

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
Calle de Amalí B. Carrasco, s/n
P.O. Box 636, México DF, México
Tel: (52) 55 5043 4147
www.se.gob.mx

SECRETARÍA DE ECONOMÍA
Calle de Amalí B. Carrasco, s/n
P.O. Box 636, México DF, México
Tel: (52) 55 5043 4147
www.se.gob.mx



Universidad Quetzalcóatl

Otorga a:

Blanca Estela Muñoz Olivares

el presente

Título

de Licenciado en Arquitectura



Firma del Alumno

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN DE SERVICIOS ESCOLARES

Con Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios de la Secretaría de Educación Pública, según Acuerdo No. 962115 de fecha 30 de agosto de 1996, en Atención a que Terminó los Estudios Correspondientes el día 28 de marzo del 2001

Irapuato, Gto. a 20 de julio del 2001.

El Rector

Agustín Gasca Chánex
Prof. Agustín Gasca Chánex

LA DIRECCION DE PROFESIONES DEL
ESTADO DE GUANAJUATO, REGISTRA EL PRESENTE
TITULO EN:

Libro: XIV
Foja: 37-F
Fecha: 10-SEPT-2002
Lugar: Guanajuato, Gto.



LA DIRECTORA DE PROFESIONES

L. L. J. M.
ING. LILIA ELEJANDRA JAMAICA MORENO

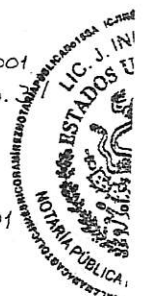
El Presente Título fue expedido en favor de:
Blanca Estela Muñoz Olivares
Quien cursó los estudios de:

Licenciado en Arquitectura y

aprobó conforme a Tesis.

el día 28 de mayo del 2001

Quedó registrado en el Libro No. 1 foja No.



Guanajuato, Gto. a 20 de julio del 2001

El Director de Servicios Escolares



J. C. O.
Lic. Juan Cerda Ortiz.

REVISADO Y CONFRONTADO

SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

Registrado a fojas 37
del libro A37
de Registro de Títulos Profesionales y
Grados Académicos
bajo el número 3770657
cédula No. 3770657
México, D. F. a 5 de Septiembre de 2002

EL REGISTRADOR

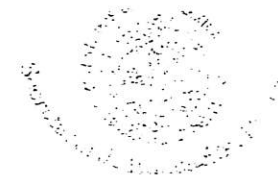
S. E. P.
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES
DEPARTAMENTO DE REGISTRO
Y EMISION DE CEDULAS

SE AUTENTICA CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 18
DE LA LEY PARA LA COORDINACION DE LA EDUCACION
SUPERIOR Y SE REGISTRA EN LA FOJA NO. 30 DEL
LIBRO NO. 1

México, D.F. a 12 de SEPTIEMBRE de 2001.

El Jefe del Departamento de
Certificación Escolar
Dirección General de
Educación Superior
S.E.P.

C. G. C. G.
C. Gilberto Camacho Galindo.



SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES
DEPARTAMENTO DE REGISTRO
Y EMISION DE CEDULAS

El suscrito **LICENCIADO J. INES RICO RAMÍREZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO 15 QUINCE**, en ejercicio en la adscripción de la ciudad de Salamanca, Guanajuato y su Partido: **CERTIFICA**: Que el presente documento, en copia fotostática, que consta de 1 foja útil por anverso y reverso, coinciden integra, fiel y exactamente con El Título en Licenciada en Arquitectura, expedido por La **Universidad de Quetzalcóatl**, a favor de **Blanca Estela Muñoz Olivares**, mismo que tuve en este acto a la vista para su debida compulsa y cotejo. Lo anterior se certifica en la ciudad de Salamanca, Guanajuato, a los 8 ocho días del mes de Julio del año 2021 dos mil veintiuno, a solicitud de **Blanca Estela Muñoz Olivares**, a quien se le expide.-
Doy Fe-----




LIC. J. INES RICO RAMÍREZ.
NOTARIO PUBLICO NUMERO 15 QUINCE.
CEDULA PROFESIONAL 771587.



CÉDULA 3770657

SOP



DGP

México D.F. 5 de Mayo de 2013



EMBAJADOR TITULAR

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA

DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 3770657

EN VIRTUD DE QUE

BLANCA ESTELA

MUÑOZ

OLIVARES

CURP: MUEB750515MCGULLIS

CLASIFICACIÓN DE LA ACTIVIDAD PROFESIONAL: 15010101
REGISTRACIÓN DE PROFESIONES Y COLABORACIÓN
AL SERVICIO PÚBLICO FEDERAL DE PROFESIONES Y
CARRERAS PROFESIONALES DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

EXERCICIO DE LA PROFESIÓN:
ESCRIBANA

PERSONAL CON AUTORIZACIÓN PARA EJERCER
EL PROFESIONES EN EL SECTOR PÚBLICO FEDERAL


ACREDITACIÓN EN
ARQUITECTURA

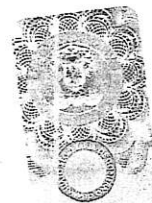
BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES
DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES



El suscrito **LICENCIADO J. INES RICO RAMÍREZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO 15 QUINCE**, en ejercicio en la adscripción de la ciudad de Salamanca, Guanajuato y su Partido: **CERTIFICA**: Que el presente documento, en copia fotostática, que consta de 1 una foja útil. por anverso y reverso, coincide integra, fiel y exactamente con su original, consistente en La Cedula Profesional número 3770657 expida por la Secretaria de Educación Pública, Dirección General de Profesiones, a través de la Dirección General de Profesiones, a favor de **Blanca Estela Muñoz Olivares**, mismo que tuve en este acto a la vista para su debida compulsula y cotejo. Lo anterior se certifica en la ciudad de Salamanca, Guanajuato, a los 8 ocho días del mes de Julio del año 2021 dos mil veintiuno, a solicitud de **Blanca Estela Muñoz Olivares**, a quien se le expide.- Doy Fe- -----




LIC. J. INES RICO RAMÍREZ.
NOTARIO PUBLICO NUMERO 15 QUINCE.
CEDULA PROFESIONAL 771587.



COLEGIO
VALUADORES
SALAMANCA


A QUIEN CORRESPONDA:

PRESENTE:

A solicitud del interesado extendemos la presente constancia. A nombre del (a) Arq. Blanca Estela Muñoz Olivares, que actualmente es socio activo del Colegio de Valuadores de Salamanca Guanajuato A.C., según datos que consta en nuestros archivos, cuyo registro de socio es el no. 09 con fecha de ingreso en el año 2013 cabe mencionar que el (a) Arq. Blanca Estela Muñoz Olivares se considera para nosotros como especialista en Valuación de Inmuebles.

Esperamos que lo anterior sirva para los fines que al interesado convengan. Agradeciendo anticipadamente las atenciones que brinden a nuestro socio de este colegio, sin otro asunto de momento, quedo de Usted (es).

Con mi consideración más distinguida.



Ing. Camilio Tovar Alcantar.
Presidente del colegio de Valuadores de Salamanca, Guanajuato A. C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 4448358

EN VIRTUD DE QUE

BLANCA ESTELA

MUNOZ

OLIVARES

CURP: MU08750118MGTXLL09

DEACORDO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY
REGlamentaria DEL ARTÍCULO 5º DE LA CONSTITUCIÓN
RELATIVO AL EJERCICIO DE LAS PROFESIONES EN EL
DISTRITO FEDERAL Y SU REGLAMENTO SE LE EXPIDE

EN EDUCACIÓN DE TIPO SUPERIOR LA

CÉDULA

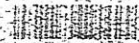
PERSONAL CON EFECTOS DE PATENTE PARA
EJERCER PROFESIONALMENTE EN EL NIVEL DE
ESPECIALIDAD EN
VALUACIÓN INMOBILIARIA



VÍCTOR EVERARDO BELTRÁN CORONA
DIRECTOR GENERAL DE PROFESIONES

CÉDULA 4448358

SUP




México D.F. 24 de Mayo del 2005



FIRMA DEL TITULAR

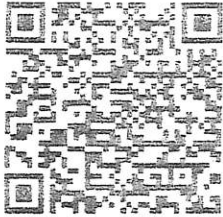
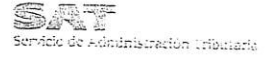
Blanca Estela Muñoz O.

El suscrito **LICENCIADO J. INES RICO RAMÍREZ, NOTARIO PUBLICO NUMERO 15 QUINCE**, en ejercicio en la adscripción de la ciudad de Salamanca, Guanajuato y su Partido: **CERTIFICA**: Que el presente documento en copia fotostática que consta de 1 una foja útil, por anverso y reverso, coincide integra, fiel y exactamente con el original de la Cedula Profesional número 4448358 cuatro millones cuatrocientos cuarenta y ocho mil trescientos cincuenta y ocho, expedida por la Secretaria de Educación Publica, a través de la Dirección General de Profesiones, a favor de **Blanca Estela Muñoz Olivares**, mismo que tuve en este acto a la vista para su debida compulsu y cotejo. Lo anterior se certifica en la ciudad de Salamanca, Guanajuato, a los 15 quince días del mes de Octubre del año 2009 dos mil nueve a solicitud de **Blanca Estela Muñoz Olivares**, a quien se le expide.- Doy Fe.- -----


LIC. J. INES RICO RAMÍREZ.
NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 15 QUINCE.
CEDULA PROFESIONAL 771587.



CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL



CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
SALAMANCA , GUANAJUATO A 02 DE MARZO DE
2020



Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	MUOB7501163Y5
CURP:	MUOB750118MGTXLLO9
Nombre (s):	BLANCA ESTELA
Primer Apellido:	MUÑOZ
Segundo Apellido:	OLIVARES
Fecha inicio de operaciones:	17 DE JULIO DE 1995
Estatus en el padrón:	REACTIVADO
Fecha de último cambio de estado:	06 DE SEPTIEMBRE DE 2004
Nombre Comercial:	

Datos de Ubicación:

Código Postal:36700	Tipo de Vialidad: CALLE
Nombre de Vialidad: MARIANO ABASOLO	Número Exterior: 516
Número Interior:AUTOS	Nombre de la Colonia: CENTRO
Nombre de la Localidad: SALAMANCA	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: SALAMANCA

Contacto

Se puede contactar al SAT a través de los siguientes canales:
- Línea gratuita 012 235 0000 (horario de atención de lunes a viernes de 8:00 a 19:00 horas)
- Correo electrónico: atencioncliente@sat.gob.mx
- Sitio web: www.sat.gob.mx



Nombre de la Entidad Federativa: GUANAJUATO

Entre Calle: FELIPE ANGELES Y

Y Calle: PASAJERO

Correo Electrónico: mo_pa2008@hotmail.com

Tel. Fijo Lada: 464

Número: 653-7518

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Otros servicios relacionados con los servicios inmobiliarios	100	02/03/2020	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen de Sueldos y Salarios e Ingresos Asimilados a Salarios	25/01/2004	02/03/2020
Régimen de las Personas Físicas con Actividades Empresariales y Profesionales	02/03/2020	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración anual de ISR, Personas Físicas.	A más tardar el 30 de abril del ejercicio siguiente.	02/03/2020	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	02/03/2020	
Pago provisional mensual de ISR por servicios profesionales. Régimen de Actividades Empresariales y Profesionales	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	02/03/2020	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	02/03/2020	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: 01 (55) 8852 2222, desde el extranjero: +1 844 28 73 803, SAT móvil o www.gob.mx/sfp".

Cadena Original Sello:

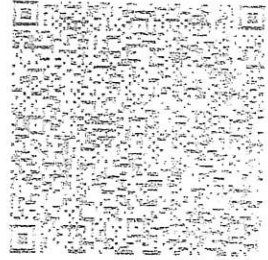
||2020/03/02|MUOB7501163Y6|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888880000031|

Sello Digital:

XU6jjuNGPuALyCHKsJrgsYFcZ3kOW7weJGGX0jKv6Y+ElnC51BS2hU0izAA6VgabdkIHw072thkyjPUoCot5TpoHGrXfU4PSDWHKUDpgtWYDEdvj5Ggyn4bJtLw7CxLlPW3FLUxtH3um7nRJsTo3xnBwXhIN2i5KsQOVVDXgp=

Contacto

Plaza de las Américas, s/n, Torre 1, Piso 10, Ciudad de México, CDMX, México, D.F. 06702
 Teléfono: +52 (55) 52 00 00, 52 00 00 00 00
 Correo Electrónico: atencioncliente@sat.gob.mx
www.sat.gob.mx



Contacto

SENAFIN
Carretera México-Toluca, s/n, Col. San Mateo Atlixco
Cajalpan, Gro. Jalisco, C.P. 36000
Tel: 01 (477) 777 7777
www.senafin.gob.mx

A QUIEN CORRESPONDA

ASUNTO: CONSTANCIA DE EX EMPLEADO.

Por medio del presente, se hace constar que el **C. Blanca Estela Muñoz Olivares**, prestó sus servicios para esta Presidencia Municipal de Salamanca, Guanajuato, ubicada en Portal Octaviano Muñoz Ledo s/n Zona Centro en esta Ciudad de Salamanca, Guanajuato, que se encuentra identificada ante el Instituto Mexicano del Seguro Social con el número de registro patronal B52-111-3610-2.

Así mismo se hace constar que el número de afiliación ante el IMSS del trabajador mencionado con antelación es 12987521320 cuya fecha de ingreso data el día 25 del mes de enero de 2004 al 22 del mes de febrero de 2019, por terminación de la relación laboral con el Municipio de Salamanca con la plaza de Sub contratador en la Contraloría Municipal.

Se extiende la presente a petición del interesado para los fines legales que al mismo le convenga en la Ciudad de Salamanca, Estado de Guanajuato.

ATENTAMENTE

SALAMANCA, GTO 08 DE MARZO DE 2019

“SIEMPRE EN LA VERDAD”

LICENCIADA TERESA DE JESUS SEGOVIA SALMERON
DIRECTORA GENERAL DE RECURSOS HUMANOS



GOBIERNO MUNICIPAL
MUNICIPIO DE SALAMANCA
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS
RECURSOS HUMANOS

Blanca Emilia Olivares

- Objetivo.** Capacidad profesional a través de la actualización de temas de valuación, administrativos, materiales y equipo en la rama de la construcción y en el proyecto arquitectónico para ofrecer un servicio para su debida presentación y calidad.
- Experiencia**
- 1998-2000 Arq. Rubén Camacho Hulchapa, Irapuato, Gto.
Analista de Costos.
- Análisis de costos para presupuestos de concurso de obra pública
 - Análisis de costos de presupuestos obra privada
- 2000 -2004 Presidencia Municipal de Cuernavaca, Gto.
Obra Publica
- Supervisora de Obra Publica
- 2004 - 2019 presidencia Municipal de Salamanca, Gto.
Contraloría Municipal
- Auditor de Obra Pública.
 - Sub Contralora
- Educación**
- 1993-1998. Universidad Quetzalcoatl de Irapuato, Irapuato, Gto.
Licenciatura en Arquitectura Ced. Profesional 33770657
- Profesional**
- 2003-2004. Universidad de Guanajuato, Guanajuato, Guanajuato
Especialidad en Valuación. Ced. Profesional 4448358
- Colegio**
- 2009-2021 Colegio de Valuadores
Miembro del Colegio de Valuadores de Salamanca, Guanajuato.

Cursos y Talleres

- Taller de identificación, preparación y presentación de proyectos.
Octubre 2002
Salamanca, Gto.
- Taller de Topografía Práctica.
Octubre 2003.
Irapuato, Gto.
- Valuación de Maquinaria y Equipo para la operación de los Inmuebles
Octubre 2009.
Salamanca, Gto.
- Patrimonio Histórico Edificado.
Noviembre 2009.
▪ Curso de Autocad Nivel Intermedio - Avanzado.
Salamanca Gto.
- Taller de Obra Pública Estatal y Federal
Noviembre 2016
Salamanca Gto.
- Taller de Bitácora Electrónica
Diciembre 2016
▪ Taller de Mecánica de Suelos (cimentaciones)
Enero 2017
▪ Diseño de sistemas de Drenaje
Enero 2017
- Supervisión de Obra y Control Administrativo
Febrero 2017
- Ajustes de costos
Febrero 2017
- Trabajo en Equipo
Junio 2018
- Taller de Avalúos de Daños y Perjuicios
Junio 2020
- Curso de actualización para Peritos Valuadores 2020.
Marzo 2020
- Valuación de proyectos de inversión.
Febrero 2021
- Cuadro de construcción y ubicación de los predios en coordenada UTM.
Junio 2021.

BIENES RAICES CAMACHO S.A. DE C.V.

BLVD. DIAZ ORDAZ # 2874 INT. 103 JARDINES DE IRAPUATO
CP. 36660, TEL/FAX: (462) 6 24 14 80
IRAPUATO, GTO.

CONSTRUCCION


IRAPUATO, GTO A 01 DE FEBRERO DE 2006

A QUIEN CORRESPONDA:

POR MEDIO DE LA PRESENTE HAGO CONSTAR QUE LA ARQ. BLANCA ESTELA MUÑOZ OLIVARES, LABORO PARA ESTA EMPRESA BIENES RAICES CAMACHO, S.A. DE C.V., EN EL PERIODO CORRESPONDIENTE ENTRE 1998 AL AÑO 2000, LA CUAL ESTUVO DESEMPEÑANDO EL PUESTO DE PROYECTISTA Y QUE DICHA LABOR LA DESEMPEÑO SATISFACTORIAMENTE.

SE EXTIENDE LA PRESENTE A PETICIÓN DEL INTERESADO PARA LO FINES LEGALES QUE A EL MISMO CONVENGAN EN LA CIUDAD DE IRAPUATO, GTO.

ATENTAMENTE:


ARQ. RUBEN CAMACHO HUICHAPA
DIRECTOR GENERAL

ING. ARC. ALEJANDRO VERGARA
DIRECCION DE CATASTRO ARQUITECTONICO
DE SALAMANCA EN ANAQUATO

PRESENTE

En este punto AURELIO A. DIAZ, con cedula profesional en la maestria de arquitectura No. 4448658, vengo a manifestar: SER CIUDADANO DE SALAMANCA, ser ciudadano Mexicano y a no haber sido privado de derechos civiles y no haber sido declarado culpable por delito doloso grave o tener alguna condena que me encuentre ejerciendo alguna actividad.

Sin más por el momento se despide de la oficina. A. DIAZ

Salamanca, Guanajuato, a los 15 de Mayo de 2011.


ARC. BLANCO DE CATASTRO ARQUITECTONICO

